

PERSBERICHT

Van : MKB Den Haag / bestuur
Betreft : Structuurvisie van de Gemeente Den Haag
Datum : 24 mei 2005

MKB Den Haag roept op tot politieke moed en daadkracht!

MKB Den Haag is enthousiast over de ambitieuze toonzetting van de discussienotitie over de Structuurvisie van de Gemeente Den Haag. Met name de plannen op het vlak van de infrastructuur en bereikbaarheid worden met enthousiasme begroet. De wens om de stad aantrekkelijker te maken voor nieuwe stedelingen (met hogere inkomens) en de creatieve klasse delen wij eveneens.

De discussienotitie voorziet echter nog onvoldoende in maatregelen ter verbetering van het ondernemingsklimaat van de stad. Het belang van het MKB voor de groei van de welvaart en de werkgelegenheid wordt algemeen erkend. De discussienotitie structuurvisie miskent het feit dat gericht beleid en investeringen nodig zijn om het MKB tot groei en bloei te brengen.

De discussienotitie biedt ons inziens onvoldoende oplossingen voor de mismatch op de arbeidsmarkt voor lager opgeleiden. Stimuleren van de (kleinschalige) maaksector en de verzorgende beroepen in het MKB is een kanskaart, die nog onvoldoende wordt benut.

Het lokale bedrijfsleven mag niet de dupe worden van de gewenste verdichting door woningbouw. Alvorens bedrijventerreinen worden getransformeerd (bijvoorbeeld door functiemenging) dient de Staat van Inrichting (verouderde milieucategorieën) gewijzigd te zijn. Tevens moeten eerst de regels van het Grondbedrijf worden gewijzigd, zodat verevening van kosten en opbrengsten van de transformatie mogelijk is.

Er dient één integraal sociaal economisch beleid te komen voor de gehele regio van het stadsgewest Haaglanden. Met de Gemeenten Rijswijk en Leidschendam/Voorburg dient Den Haag een volledige integratie van het gezamenlijk sociaal economisch beleid (w.o. bedrijventerreinenstrategie) tot stand te brengen. Beter een goede buur dan een verre vriend. De ruimte voor aan Den Haag verbonden bedrijven dient dus niet ver weg (zoals in de Zuidplaspolder) gezocht te worden, terwijl de mogelijkheden dicht bij huis omwille van mogelijke politieke gevoeligheden worden genegeerd. Den Haag moet hiervoor het initiatief nemen.

Het waarmaken van de internationale ambities zoals die door de Gemeente worden uitgedragen vragen om gedurfde initiatieven en grote investeringen, ook van de Rijksoverheid. Deze investeringen komen immers zowel de stad als ons land ten goede. MKB Den Haag komt met een aantal suggesties:

- Een internationale topuniversiteit op het vlak van internationaal Strafrecht;
- Op het Norfolkterrein een nieuw congrescentrum en een marina (een jachthaven voor zeilschepen, met horeca en winkels) met waterwegverbinding naar het achterland;
- Een groot hockeystadion (onze stad herbergt diverse topclubs);
- Een World Trade Center.

Bijlage:

Met bijgaande open brief aan het College van B&W gaan we nader op de Structuurvisie in. Wij roepen het Gemeentebestuur op om politieke moed en daadkracht te tonen en onze reactie in zijn beleidsvorming te betrekken. Op een bijlage bij de brief hebben wij de 10 voornaamste aanbevelingen kort samengevat.

Noot voor de redactie (niet voor publicatie):

Nadere informatie: Bruno Tideman, voorzitter MKB Den Haag, telefoon 070 – 3504055

Het College van Burgemeester en Wethouders
Van de Gemeente Den Haag

Mei 2005

Edelachtbaar College,

Hiermee maken wij namens het lokale midden- en kleinbedrijf onze visie kenbaar op de Discussienotitie van de Structuurvisie Den Haag.

Inleiding

Met genoegen hebben wij kennis genomen van de ambitieuze toonzetting van de discussienotitie. Met name de plannen op het vlak van de infrastructuur en bereikbaarheid begroeten wij met enthousiasme. De wens om de stad aantrekkelijker te maken voor nieuwe stedelingen (met hogere inkomens) en de creatieve klasse delen wij eveneens.

De discussienotitie voorziet echter nog onvoldoende in maatregelen ter verbetering van het ondernemingsklimaat van de stad. Het belang van het MKB voor de groei van de welvaart en de werkgelegenheid wordt algemeen erkend. De discussienotitie structuurvisie miskent het feit dat gericht beleid en investeringen nodig zijn om het MKB tot groei en bloei te brengen.

De discussienotitie biedt ons inziens onvoldoende oplossingen voor de tekortschietende mismatch op de arbeidsmarkt voor lager opgeleiden. Stimuleren van de (kleinschalige) maaksector en de verzorgende beroepen in het MKB is een kanskaart, die nog onvoldoende wordt benut.

Het lokale bedrijfsleven mag niet de dupe worden van de gewenste verdichting door woningbouw. Alvorens bedrijventerreinen worden getransformeerd (bijvoorbeeld door functiemenging) dient de Staat van Inrichting (verouderde milieucategorieën) gewijzigd te zijn. Tevens moeten eerst de regels van het Grondbedrijf worden gewijzigd, zodat verevening van kosten en opbrengsten van de transformatie mogelijk is.

Het waarmaken van de internationale ambities zoals die door de Gemeente worden uitgedragen vragen om gedurfde initiatieven en grote investeringen, ook van de Rijksoverheid. Deze investeringen komen immers zowel de stad als ons land ten goede.

Bezoekadres:

Brassersplein 1
2612 CT Delft

Postadres:

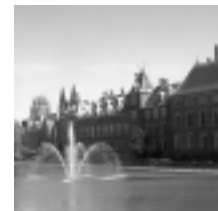
Postbus 5096
2600 GB Delft

Informatie:

T 015 219 12 81
F 015 219 14 15
E denhaag@mkb.nl
I www.mkbdenhaag.nl

KvK Haaglanden
nr. 40.410.455

Fortis Den Haag
nr. 80.03.89.689



Er dient één integraal sociaal economisch beleid te komen voor de gehele regio van het stadsgewest Haaglanden. Den Haag moet niet schromen om hiervoor het initiatief te nemen.

Hieronder gaan wij puntsgewijs op de discussienota in. Wij hopen dat u onze reactie serieus in uw beleidsvorming zult willen betrekken en houden ons beschikbaar voor een nadere toelichting. Op een bijlage bij deze brief hebben wij de 10 voornaamste aanbevelingen kort samengevat.

1. Infrastructuur

Wegennet

MKB Den Haag is een groot voorstander van het op voortvarende wijze voltooien van een ringweg, het verbeteren van de centrum ring en het aanleggen van het Trekvliet tracé. Belangrijk zijn maatregelen ter bevordering van de doorstroming van de verschillende routes. Verbetering van de bewegwijzering en een verkeersinformatiesysteem kunnen daartoe dienstig zijn.

Met belangstelling zien wij uit naar de nadere uitwerking van de noordwestelijke hoofdroute, o.a. middels de aansluiting van de Sportlaan-Segbroeklaan, aangezien dit tracé door ons als een knelpunt wordt ervaren.

Het overbruggen/overkluizen van de Lozerlaan en het realiseren van een schakelzone juichen we toe, mede omdat daardoor een verbinding tot stand komt tussen de regio Westland en Den Haag. Van belang achten wij ook dat hiermee een ontsluiting tot stand komt van de Westlandse Zoom.

We achten het essentieel dat het bedrijventerrein Zichtenburg Kerketuinen Dekkershoek (ZKD) optimaal profiteert van de beoogde ontsluiting van de Westlandse Zoom. Dit belangrijke binnenstedelijke bedrijventerrein is namelijk dringend aan een renovatie en revitalisering toe.

Openbaar vervoer

MKB Den Haag dringt aan op een volwaardige aansluiting op de hogesnelheidslijn (alle richtingen) en wenst dat de Randstadrail tot de kustlocaties en het Westland wordt doorgetrokken.

Verkeersstromen

Van belang is dat diverse groepen reizigers (o.a. bewoners, toeristen, winkelend publiek, leveranciers, zakelijk verkeer) verschillende wegen willen en moeten kunnen gebruiken. Er is in feite sprake van verschillende circuits van reizigers. Een leverancier van een winkel in de binnenstad zal een andere route of ander vervoer-

Bezoekadres:

Brassersplein 1
2612 CT Delft

Postadres:

Postbus 5096
2600 GB Delft

Informatie:

T 015 219 12 81
F 015 219 14 15
E denhaag@mkb.nl
I www.mkbdenhaag.nl

KvK Haaglanden
nr. 40.410.455

Fortis Den Haag
nr. 80.03.89.689



middel gebruiken dan een bezoeker of een bewoner, die wil winkelen. Een vrachtwagen die een bedrijf wil bevoorraden op een bedrijventerrein heeft eveneens ook recht op een eigen route.

De infrastructuur dient daarom meerdere mogelijkheden te bieden om deze reizigers ten dienste te staan. Hierdoor kunnen verkeersstromen (deels) gescheiden verlopen. In dat kader verwelkomen wij de komst van een verkeersnetwerk dat de verschillende bedrijventerreinen en economische zones (zoals grote winkelcentra) in onze regio aan elkaar verbindt.

Dezelfde situatie van gescheiden circuits, geldt voor een inwoner of een bezoeker van buiten de stad die het strand in Scheveningen wil gaan bezoeken. De bezoeker zal de standaardroute volgen, terwijl de inwoner zijn eigen weg zal willen kiezen. Vele inwoners volgen een soort ‘sluiproute’ naar het strand.

Wat de sluiproute naar het strand betreft, denken wij aan benutting van de Scheveningseweg vanaf de Zeestraat, door specifieke bewegwijzering van deze historische route (voor auto, fiets en tram) naar het strand. Dit symboliseert dan tevens de verbinding tussen Den Haag en één van haar ‘*unique selling points*’: de zee en het strand.

Bereikbaarheid en parkeren

De lokale centra van economische bedrijvigheid (zoals winkelcentra, de binnenstad, de binnenstedelijke bedrijventerreinen, strandlocatie) dienen voor bezoekers en bewoners zowel per openbaar vervoer als over de weg eenvoudig te kunnen worden bereikt. Een uitbreiding van goede en betaalbare parkeergelegenheid is daarvoor een absolute voorwaarde.

Het parkeren in de binnenstad dient te worden verbeterd, bijvoorbeeld door vergroting en betere benutting van de parkeergarage onder het Malieveld. De parkeergarage onder het Malieveld dient voor het verkeer toegankelijk gemaakt te worden vanaf de Utrechtsebaan en de Bezuidenhoutseweg. Via ondergrondse tunnels kunnen voetgangersuitgangen op het Korte Voorhout en Centraal Station worden gerealiseerd. Tevens dient een goede aansluiting tussen deze parkeergarage en de HTM strandexpres tot stand te komen.

Het Malieveld zelf mist nog altijd de allure van een stadspark in een internationale stad. Geïnvesteed dient te worden in de verbetering van de landschappelijke en toeristische waarde van deze groene zone.

Via een verkeersinformatiesysteem op de ringweg en de centrumring dienen de weggebruikers op de beschikbare parkeergelegenheid te worden gewezen.

Bezoekadres:

Brassersplein 1
2612 CT Delft

Postadres:

Postbus 5096
2600 GB Delft

Informatie:

T 015 219 12 81
F 015 219 14 15
E denhaag@mkb.nl
I www.mkbdenhaag.nl

KvK Haaglanden
nr. 40.410.455

Fortis Den Haag
nr. 80.03.89.689



Waterwegen

Wij pleiten voor een betere benutting van de Haagse waterwegen, bijvoorbeeld door een verbinding met open zee en het achterland via de Scheveningse Havenkade, overigens een voornemen van de Gemeente Den Haag dat reeds uit het begin van de vorige eeuw dateert. Daarnaast zou de doorgaande rondvaart route langs de Haagse grachten als toeristische attractie weer in ere moeten worden hersteld. Tot in de jaren 60 waren o.a. attractieparken als ‘Drievliet’ (Rijswijk) en ‘Avifauna’ (Alphen aan de Rijn) langs deze vaarwegen bereikbaar, ook een toeristische attractie die jarenlang zijn geld heeft opgebracht.

Vanzelfsprekend dienen de bruggen over de waterwegen tijdens de spitsuren gesloten te blijven.

2. Verdichting

MKB Den Haag staat positief tegenover het bouwen in de stad van woningen en appartementen, mits dit niet ten koste gaat van de behoefte aan (kleinschalige) ruimte voor de bedrijvigheid in vooral de maaksector. Er dienen voldoende binnenstedelijke bedrijventerreinen te blijven ter huisvesting van de verzorgende bedrijven (zie hierna onder het kopje Vestigingsklimaat).

MKB Den Haag betwijfelt of de nieuwbouw van alleen duurdere appartementen op zich voldoende is om hogere inkomensgroepen aan te trekken. Volgens ons dienen ook woningen te worden gebouwd, die voor (jonge) gezinnen financieel aantrekkelijk zijn. Jonge gezinnen staan immers garant voor relatief hoge consumptieve bestedingen.

Ook dient de binnenstad woonruimte te bieden aan studenten, bijvoorbeeld via wonen boven winkels.

MKB Den Haag onderschrijft de wenselijkheid van versterking van de creatieve klasse. Een internationale topuniversiteit op het vlak van internationaal strafrecht kan aan deze ontwikkeling bijdragen.

3. Vestigingsklimaat

In het kader van de bedrijventerreinen strategie dient een gericht en coherent beleid te worden ontwikkeld voor de huidige binnenstedelijke bedrijventerreinen. Er dient te worden gestreefd naar een duidelijke profilering per bedrijventerrein.

Bepaalde locaties zullen dienen te worden gerenoveerd om beter aan de eisen van deze tijd te kunnen voldoen. Een forse investering is daarvoor veelal onvermijdelijk. Het gebrek aan groei c.q. verlies aan werkgelegenheid is immers eveneens een factor van financieel-economisch belang, die dient te worden meegewogen bij

Bezoekadres:

Brassersplein 1
2612 CT Delft

Postadres:

Postbus 5096
2600 GB Delft

Informatie:

T 015 219 12 81
F 015 219 14 15
E denhaag@mkb.nl
I www.mkbdenhaag.nl

KvK Haaglanden
nr. 40.410.455

Fortis Den Haag
nr. 80.03.89.689



de bepaling van beleid. Het door middel van verkoop realiseren van een hogere grondwaarde levert een eenmalig resultaat op, terwijl bedrijvigheid en werkgelegenheid daarentegen langdurig bijdragen aan de welvaart van onze stad. Lange termijnvisie is hier geboden.

Waar aantoonbaar is, dat de kosten van renovatie van een bedrijventerrein onverantwoord zijn, is een (gedeeltelijke) transformatie van verouderde bedrijventerreinen naar een andere bestemming, zoals woningbouw aanvaardbaar.

Funcziemenging

In dat geval dienen de opbrengsten c.q. kostenbesparingen als gevolg van transformatie van bedrijventerrein wel te worden gereserveerd en aangewend ten gunste van het ondernemingsklimaat. MKB Den Haag acht het essentieel dat een dergelijke verevening mogelijk wordt gemaakt. Als de huidige regels (van o.a. het Grondbedrijf) zich hiertegen verzetten, dienen deze regels te worden aangepast. Zonder verevening geen funcziemenging, wat ons betreft.

In verband met de voorgenomen funcziemenging tussen wonen en werken, wijzen wij op het belang van aanpassing van de verouderde en onjuiste milieucategorisering voor bedrijven. De funcziemenging van werken met wonen, mag niet tot gevolg hebben, dat de vestigingsmogelijkheden voor ondernemers (in de maaksector) onnodig wordt beperkt. MKB Den Haag is van oordeel dat ook de verouderde de milieucategorisering dient te zijn aangepast, voordat tot funcziemenging wordt overgegaan.

De transformatie mag er niet toe leiden dat per saldo ruimte voor bedrijventerreinen voor de ondernemers verbonden aan onze stad verloren gaat. Met verontrusting neemt MKB Den Haag dan ook kennis van het gestelde op pagina 26 van de discussienota Structuurvisie, waar te lezen valt dat het structuurbeeld een uitplaatsing veronderstelt van een groter areaal bedrijven naar de Zuidplaspolder. Als dit leidt tot verdere uitstroom van bedrijven uit de maaksector, dan maken wij daar bezwaar tegen. MKB Den Haag is namelijk van oordeel dat er in onze stad behoefte bestaat aan uitbreiding van bedrijven in de maaksector. De maaksector is een belangrijke werkgever van lageropgeleide werkzoekenden, waarvan bekend is dat deze minder geneigd zijn te reizen naar hun werk.

Mismatch op de arbeidsmarkt

Door het uitplaatsen van bedrijven in de maaksector zal de mismatch op de arbeidsmarkt voor lager opgeleiden waarschijnlijk alleen maar toenemen. Naar het oordeel van MKB Den Haag voorziet het huidige concept van de structuurvisie dan ook onvoldoende in een oplossing van de mismatch op de arbeidsmarkt.

Daarnaast hebben de inwoners van onze stad behoefte aan verzorgende MKB

Bezoekadres:

Brassersplein 1
2612 CT Delft

Postadres:

Postbus 5096
2600 GB Delft

Informatie:

T 015 219 12 81
F 015 219 14 15
E denhaag@mkb.nl
I www.mkbdenhaag.nl

KvK Haaglanden
nr. 40.410.455

Fortis Den Haag
nr. 80.03.89.689



bedrijven onder hun handbereik. De Zuidplaspolder is te ver verwijderd van onze stad om adequaat in deze behoefte te voorzien. Bovendien zal een concentratie van verzorgende bedrijven op die locatie leiden tot een verdere intensivering van het verkeer op de nu reeds overbelaste verkeersader A12.

Wij zijn van mening dat een slagvaardige aanpak van braakliggende bedrijventerreinen reeds (veel te) lang op zich heeft laten wachten. Dit heeft het ondernemingsklimaat negatief beïnvloed en bijgedragen aan de uitstroom van middelgrote bedrijven.

Wij pleiten voor een gericht beleid op het binden en werven van MKB bedrijven voor de stad. In de gemeentelijke nota *'Kiezen en Delen'* van de Gemeente werd destijds verondersteld dat er geen gericht beleid op MKB noodzakelijk was, omdat de groei van het grootbedrijf een aanzuigende werking op het MKB zou hebben. Zoals uit de hoofdtrends (pagina 39 discussienotitie Structuurvisie) blijkt, is dat echter geenszins het geval gebleken. Juist de doorgroeiende MKB bedrijven verlaten onze stad om elders te investeren. Deze uitstroom dient te worden gestopt en omgezet in een instroom. Daarvoor is een gericht MKB beleid vereist gericht op het bieden van vestiging- en ontplooiingsmogelijkheden van het lokale bedrijfsleven. De Gemeente dient veel meer energie te steken in het behouden en aantrekken van middelgrote bedrijven.

De Gemeente Den Haag dient daarenboven een regionale tegenhanger van het WFIA in het leven te roepen, een eigen Haags ontwikkelingsbedrijf dat zich richt op het acquireren van MKB bedrijven.

MKB Den Haag zal met andere ondernemersorganisaties het initiatief nemen om de HAREZ (Haagse Raad van Economische Zaken) uit te bouwen tot een effectief adviesorgaan van de Gemeente.

Voor dit doel zal MKB Den Haag uit het lokale bedrijfsleven een groep bijeenbrengen die zal gaan fungeren als ambassadeur voor de stad namens het bedrijfsleven.

Naar het oordeel van MKB Den Haag dient bovendien het ondernemen in de maaksector gestimuleerd te worden, met name bij startende ondernemers en bij ondernemers van allochtone origine, van wie er velen hebben aangetoond ondernemend te zijn. Dit brengt tevens mee dat er geschikte en betaalbare bedrijfsruimte ruimte moet zijn voor starters in de maaksector. Door het ontwikkelen van (kleinschalige) centraal gelegen bedrijventerreinen, zoals de Uitenhagestraat, kan hier ruimte voor worden geboden.

Hoewel er momenteel een overschot aan kantoorruimte in de stad is, denken wij dat de vestiging van een World Trade Center in Den Haag een impuls kan betekenen voor de internationale handel vanuit onze regio.

Bezoekadres:

Brassersplein 1
2612 CT Delft

Postadres:

Postbus 5096
2600 GB Delft

Informatie:

T 015 219 12 81
F 015 219 14 15
E denhaag@mkb.nl
I www.mkbdenhaag.nl

KvK Haaglanden
nr. 40.410.455

Fortis Den Haag
nr. 80.03.89.689



4. Regionale samenwerking

Handelsbarrières en grenzen vervagen en via het Internet ligt de wereld aan onze voeten. Tegelijkertijd ontstaat een toenemende behoefte aan een eigen identiteit en aan een vertrouwde leefomgeving. Deze ontwikkelingen vormen min of meer elkaars spiegelbeeld.

MKB Den Haag leidt hieruit af dat er voor inwoners en ondernemers andere dimensies bestaan.

Een inwoner wil zijn eigen wijk als leefomgeving, een ondernemer wil (grenzeloos) actief zijn in c.q. vanuit zijn economische regio, zonder nodeloze regels en heffingen. De keuze van een vestigingsplaats door een ondernemer wordt immers meer bepaald door commerciële motieven, dan door emotionele motieven. De economische regio van een ondernemer houdt niet op bij de gemeentegrenzen. Dit betekent dat regionale samenwerking op het vlak van het sociaal-economisch beleid veel nadrukkelijker en veel vergaander dient plaats te vinden. Wellicht dat het Stadsgewest Haaglanden hiervoor kan worden benut.

Den Haag en de omliggende gemeenten (regio Haaglanden) dienen één gezamenlijk sociaal-economisch beleid te voeren en de kosten en opbrengsten daarvan gezamenlijk te delen.

Voor dit doel dient Den Haag met de Gemeenten Rijswijk en Leidschendam-Voorburg een volledige integratie van het sociaal economisch beleid tot stand te brengen. Het feit dat genoemde gemeenten ieder een eigen individueel economisch beleid hebben, is nadelig voor het lokale ondernemingsklimaat in deze gemeenten.

Een gezamenlijk beleid voor de bedrijventerreinen in deze gemeenten, kan bijdragen aan een oplossing voor de nadelige gevolgen van de door de Gemeente Den Haag beoogde transformatie van binnenstedelijke bedrijventerreinen en uitplaatsting van bepaalde bedrijven.

Beter een goede buur dan een verre vriend. De ruimte voor aan Den Haag verbonden bedrijven dient dus niet ver weg (zoals in de Zuidplaspolder) gezocht te worden, terwijl de mogelijkheden dichterbij huis omwille van mogelijke politieke gevoeligheden worden genegeerd. Onze regio heeft op dit vlak behoefte aan politieke moed en daadkracht.

5. Topvoorzieningen

Den Haag heeft niet alleen behoefte aan een betere infrastructuur, maar ook behoefte aan een beter imago. Den Haag kan als een slapende reus worden betiteld, gezien haar potentie als internationale hoofdstad van recht en vrede.

Bezoekadres:

Brassersplein 1
2612 CT Delft

Postadres:

Postbus 5096
2600 GB Delft

Informatie:

T 015 219 12 81
F 015 219 14 15
E denhaag@mkb.nl
I www.mkbdenhaag.nl

KvK Haaglanden
nr. 40.410.455

Fortis Den Haag
nr. 80.03.89.689



Voor de imagoverbetering kunnen beeldbepalende bouwwerken een grote rol spelen. Bescheidenheid is hier geen optie. Het realiseren van eyecatchers vergroot de trots van de inwoners en zij kunnen dienen als visitekaartjes voor Den Haag en Nederland.


MKB Den Haag is in dit kader voorstander van ambitieuze initiatieven, zoals:

1. Een internationale topuniversiteit op het vlak van internationaal Strafrecht
2. Een nieuw congrescentrum
3. Een marina (een jachthaven voor zeilschepen, met horeca en winkels) met waterwegverbinding naar het achterland.
4. Een groot hockeystadion (onze stad herbergt diverse topclubs)
5. Een World Trade Center

De onder 2 en 3 genoemde initiatieven zouden gerealiseerd kunnen worden op c.q. rondom het Norfolk terrein. Een combinatie van 1 en 5 lijkt ook goed mogelijk.

MKB Den Haag realiseert zich dat zulke initiatieven veel geld kosten en dat de ervaring leert dat de realisatie daarvan doorgaans veel duurder uitpakt dan door de overheid wordt begroot. Een grote ambitie dient dan ook gepaard te gaan met een realistische investeringsbereidheid.

Gelet op het belang van Den Haag als internationaal visitekaartje van Nederland dient echter ook de Rijksoverheid fors in onze stad te investeren. Wij doen een beroep op de lokale politici om daarvoor te strijden.



B.J. Tideman
Voorzitter MKB Den Haag

Bezoekadres:

Brassersplein 1
2612 CT Delft

Postadres:

Postbus 5096
2600 GB Delft

Informatie:

T 015 219 12 81
F 015 219 14 15
E denhaag@mkb.nl
I www.mkbdenhaag.nl

KvK Haaglanden
nr. 40.410.455

Fortis Den Haag
nr. 80.03.89.689



Tien aanbevelingen

Bestuur MKB Den Haag

Dhr. mr. B.J. Tideman (Bruno)
Voorzitter

Dhr. ing. D.C. van der Toorn Vrijthoff (Dick)
Vice-voorzitter

Dhr. R.N. Schippers (Rob)
Vice-voorzitter

Dhr. mr. B. van Rookhuijzen (Bas)
Secretaris

Dhr. drs. J.P.J. Krom RA (Jaap)
Penningmeester

Dhr. L.L. Vrolijk (Rens)
Voorzitter ZKD

Dhr. F.P. van Gelderen (Frans)
Voorzitter BSH

Dhr. S.F. Hielkema (Pim)

Dhr. C.R. Reitsma (Chris)

Dhr. M.J.M. van Amsterdam (Marco)

Dhr. M. de Graaf RA (Michel)
Voorzitter SOS

Mevr. M. van der Keur (Mariëlle)
Voorzitter Haagse Vrouwenzaken



voor de structuurvisie van Den Haag

MKB Den Haag
Postbus 5096
2600 GB DELFT
T 015 - 219 12 81
F 015 - 219 14 15
E denhaag@mkb.nl
I www.mkbdenhaag.nl



Den Haag structureel beter!



1. Wegennet

MKB Den Haag is een groot voorstander van het op voortvarende wijze voltooiën van een ringweg, het verbeteren van de centrumring en het aanleggen van het Trekvluit tracé. Er dient bovendien een wegennetwerk te komen, dat de verschillende bedrijventerreinen en economische zones (zoals grote winkelcentra) in onze regio aan elkaar verbindt. Belangrijk zijn maatregelen ter bevordering van de doorstroming van de verschillende routes. Verbetering van de bewegwijzering en een verkeersinformatiesysteem kunnen daartoe dienstig zijn.

2. Waterwegen

De Haagse waterwegen dienen beter benut te worden, bijvoorbeeld door een verbinding met open zee via de Scheveningse Havenkade. Daarnaast zou er een doorgaande rondvaart route moeten komen langs de Haagse grachten als toeristische attractie.

3. Parkeren

De parkeergarage onder het Malieveld dient voor het verkeer toegankelijk gemaakt te worden vanaf de Utrechtsebaan en de Bezuidenhoutseweg. Via ondergrondse tunnels dient de garage voetgangersuitgangen te krijgen op het Korte Voorhout en Centraal Station. Tevens dient een goede aansluiting tussen deze parkeergarage en de HTM strandexpres te worden gerealiseerd.

4. Revitalisering ZKD

Het bedrijventerrein Zichtenburg, Kerke- tuinen Dekkershoek (ZKD) is als belangrijk binnenstedelijk bedrijventerrein dringend aan een renovatie en revitalisering toe. De Gemeente dient daarin fors te investeren. ZKD dient optimaal te profiteren van de ontsluiting van de Westlandse Zoom.

5. Functiemenging

Het lokale bedrijfsleven mag niet de dupe worden van de gewenste verdichting door woningbouw. Alvorens bedrijventerreinen worden getransformeerd (bijvoorbeeld door functiemenging) dient de Staat van Inrichting (verouderde milieucategorieën) gewijzigd te zijn. Tevens moeten eerst de regels van het Grondbedrijf worden gewijzigd, zodat verevening van kosten en opbrengsten van de transformatie mogelijk is.

6. Kleinschalige bedrijfsruimte

Het ondernemen in de maaksector dient gestimuleerd te worden, met name bij startende ondernemers en ondernemers van allochtone origine. Dit brengt tevens mee dat er geschikte en betaalbare bedrijfsruimte moet zijn voor starters in de maaksector. Door het ontwikkelen van (kleinschalige) centraal gelegen bedrijventerreinen kan hier ruimte voor worden geboden. Hierdoor kan de mismatch op de arbeidsmarkt worden bestreden.

7. MKB-beleid

Er dient een beleid te komen gericht op het binden en werven van MKB bedrijven voor de stad. De Gemeente Den Haag dient een ontwikkelingsbedrijf in het leven te roepen dat zich richt op het acquireren van MKB bedrijven.

8. Regionale sociaal-economische samenwerking

Met de Gemeenten Rijswijk en Leidschendam/Voorburg dient Den Haag een volledige integratie van het gezamenlijk sociaal economisch beleid tot stand te brengen. Beter een goede buur dan een verre vriend. De ruimte voor aan Den Haag verbonden bedrijven dient dus niet ver weg (zoals in de Zuidplaspolder) gezocht te worden, terwijl de mogelijkheden dicht bij huis omwille van mogelijke politieke gevoeligheden worden genegeerd.

9. Openbaar vervoer

MKB Den Haag dringt aan op een volwaardige aansluiting op de hogesnelheidslijn (alle richtingen) en wenst dat de Randstadrail tot de kustlocaties en het Westland wordt doorgetrokken.

10. Landmarks

MKB Den Haag is voorstander van ambitieuze initiatieven, zoals:

- Een internationale topuniversiteit op het vlak van internationaal Strafrecht
- Een nieuw congrescentrum
- Een marina (een jachthaven voor zeilschepen, met horeca en winkels) met waterwegverbinding naar het achterland.
- Een groot hockeystadion (onze stad herbergt diverse topclubs)
- Een World Trade Center